

GARDEN-HOME 9

Grundstückfläche	244 m ²
Wohnfläche	ca. 123,80 m ²
Außenbereich	ca. 149,63 m ²

ERDGESCHOSS

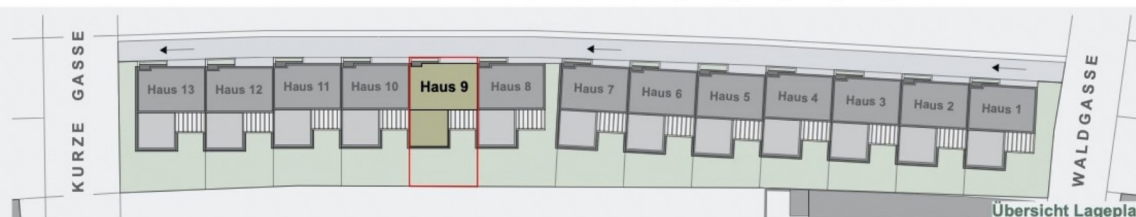
Wohnküche	38,44 m ²
Gang	5,35 m ²
Abstellraum	4,57 m ²
Technikraum	1,96 m ²
WC	1,61 m ²
Garderobe	7,07 m ²

Außenbereich

Überd. Freiraum/ Carport	43,90 m ²
Terrasse	16,73 m ²
Garten	ca. 89,00 m ²

Tauchen Sie ein in unsere
**VIELFÄLTIGE
IMMOBILIENWELT**

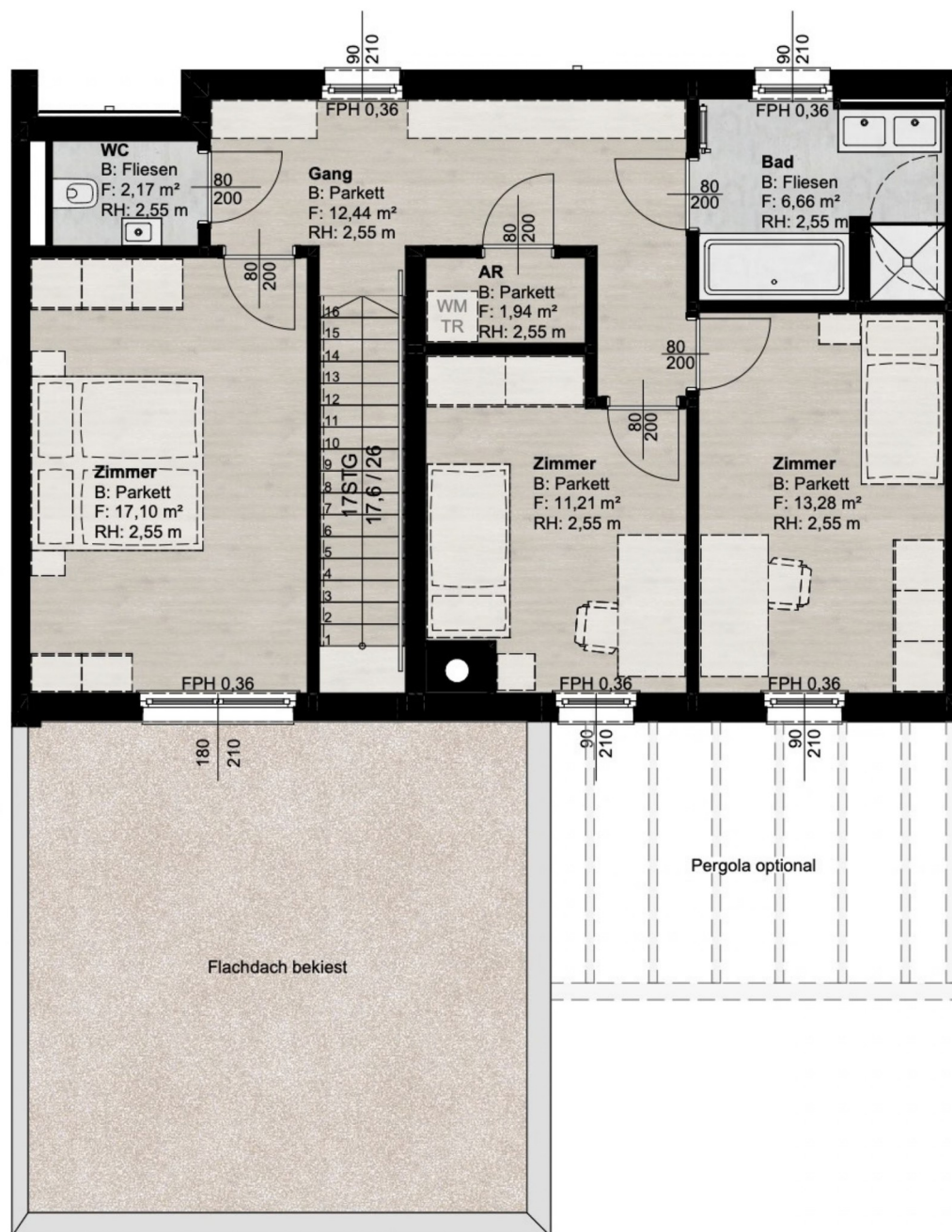
WINEGG.AT



Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmasse erforderlich! Zusätzliche abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Weitere Abminderung der Raumhöhe möglich). Notwendige bauliche Änderungen haben keinen Einfluss auf den vereinbarten Kaufpreis. Unverbindliche Plankopie, Druckfehler, Irrtum oder Änderungen vorbehalten.

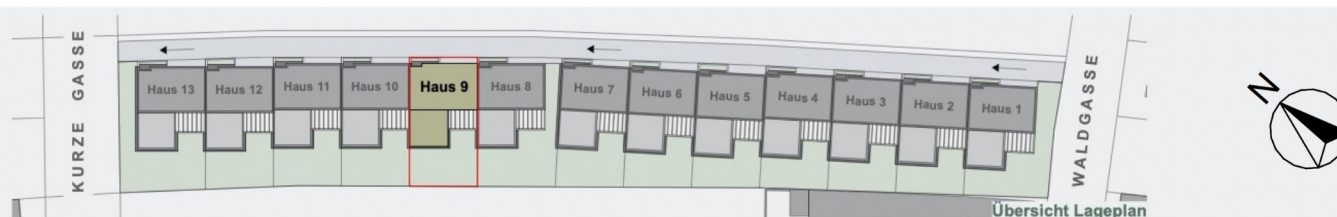
GARDEN-HOME 9

Grundstückfläche	244 m ²
Wohnfläche	ca. 123,80 m ²
Außenbereich	ca. 149,63 m ²



OBERGESCHOSS 64,80 m²

Zimmer	17,10 m ²
Zimmer	11,21 m ²
Zimmer	13,28 m ²
Gang	12,44 m ²
Abstellraum	1,94 m ²
WC	2,17 m ²
Bad	6,66 m ²



Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar – Naturmasse erforderlich! Zusätzliche abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Weitere Abminderung der Raumhöhe möglich). Notwendige bauliche Änderungen haben keinen Einfluss auf den vereinbarten Kaufpreis. Unverbindliche Plankopie, Druckfehler, Irrtum oder Änderungen vorbehalten.

Tauchen Sie ein in unsere
**VIELFÄLTIGE
IMMOBILIENWELT**

WINEGG.AT